

Купить дачу, дом, коттедж за 1 250 000 рублей на ул. Молодежная

Волгоградская область, Дубовский район, ул. Молодежная

1 250 000 Р

18 939Р за м²

66.00 м²

Общая

42.30 м²

Жилая

8.80 м²

Кухня

Продается уютный дом, расположенный в с. Горный Балыклей Дубовского района. В шаговой доступности улицы Пушкина, Жданова. Общая площадь-66 кв.м. Комната-17.4 кв.м. Комната-16.1 кв.м. Комната-8.8 кв.м. Кухня-8.8 кв.м. Земельный участок-7 соток. Кирпичный дом в хорошем жилом состоянии. Светлый, просторный. Установлены пластиковые окна, есть большой погреб. Газовое отопление, центральное водоснабжение и канализация (септик). Санузел есть в доме и так же на участке. Новые трубы, установлены все приборы учета. Чистый ухоженный двор. На участке имеется: летняя кухня, хозяйственный блок, помещение для скота, гараж, мастерская. На участке растут плодоносящие деревья, виноград, малина. В шаговой доступности Средняя Горнобалыклейская школа, детский сад, остановка общественного транспорта. Объект №1-269651

👁 3 с 03.09.2021, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Александр Сергеевич](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 74 95](tel:+7(917)3387495)

Характеристики

Площадь жилая	42.30 кв. м	Площадь кухни	8.80 кв. м
Этажей всего	1	Наличие отопления	да
Площадь участка	7 сот		

