

Купить дачу, дом, коттедж за 2 600 000 рублей на ул. Октябрьская

Волгоградская область, Светлоярский район, Дубовый Овраг, ул. Октябрьская

2 600 000 Р

8 153Р за м²

318.90 м²

Общая

47.90 м²

Жилая

21.00 м²

Кухня

Представляем уникальное предложение! В продаже дом с придорожным кафе по привлекательной цене — всего 8000 за м². Общая площадь: 318,9 м² Жилая площадь: 47,9 м² Кухня: 21 м² Расположение: - Удобное проездное место. - Все необходимое для комфортной жизни — в шаговой доступности. - Всего 37 км от Красноармейского района по трассе. Особенности объекта: - Первый этаж — полностью с ремонтом. - Второй этаж — стройвариант. - Просторный участок площадью 14 соток. - На участке оборудованы летняя кухня и мангал. Идеально подходит: - Для тех, кто мечтает работать, не выходя из дома. - Для предпринимателей, желающих развивать бизнес в живописном и удобном месте. Дополнительно: Просмотр объекта возможен в удобное для вас время по предварительной договоренности. Не упустите шанс приобрести выгодный объект с огромным потенциалом! Объект №1-286087

👁 1 с 25.11.2022, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Елена Николаевна](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 25 43](tel:+7(927)5072543)

Характеристики

Площадь жилая	47.90 кв. м	Площадь кухни	21.00 кв. м
Этажей всего	3	Наличие отопления	да
Площадь участка	14.27 сот		

