

Купить дачу, дом, коттедж за 18 500 000 рублей на ДНП Владимирская слобода, Пинская улица

Волгоградская область, Среднеахтубинский район, ДНП Владимирская слобода, Пинская улица

18 500 000 Р

105 654Р за м²

175.10 м²

Общая

Продаётся двухэтажный дом с гаражом общей площадью 232 кв. м. на участке 10 соток. На участке оборудованная зона отдыха и баня. Первый этаж дома: кухня-гостиная, спальня, холл, гардеробная, туалет, ванная комната, бойлерная. Теплый пол по всему этажу. Гараж отапливаемый: на 2 машины, трое ворот - автоматические. Второй этаж: небольшая гостиная, санузел, 2 спальни, бильярдная. В доме 3 входа: главный на улицу, из кухни на небольшую террасу, из мастерской во двор. Отопление - новый газовый котел 24кВт. Водоснабжение - скважина. Канализация - автономная станция. Мечта многих мужчин: отдельная мастерская со стеллажами. Из гаража спуск в подвал. Фундамент ленточно-свайный 2 метра. Стены керамзито-бетонные блоки, утепленные 10 сантиметровой минеральной ватой, облицовка сайдингом под камень. Кровля металло-черепица. Зимой в доме тепло, летом прохладно. Строили для себя. На участке: 1. Баня с дровяным котлом, отапливаемой зоной отдыха и душевой комнатой. Оборудованная зона отдыха с летней кухней и горячей/холодной водой на улице; 2. Хозяйственная постройка для хранения газонокосилки и садового инвентаря; 3. Летний туалет; Растительность: 2 яблони (ранняя и зимняя), малина желтая и красная (ремонтантная), клубника, декоративные кустарники, туи. Дом находится в живописном ...

👁 4 с 01.10.2023, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Шуваев Алексей](#)

Телефон: [89173381722](tel:89173381722)

Характеристики

Этажей всего	2	Статус объекта	ИЖС
Площадь участка	9.8 сот		

