

Купить дачу, дом, коттедж за 3 700 000 рублей на ул. 4-я

Волгоградская область, Дубовский район, ул. 4-я

3 700 000 Р

26 812Р за м²

138.00 м²

Общая

90.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

Продается дачный дом с участком, расположенный по адресу Волгоградская обл.Дубовский р-н,СНТ"ВОЛГА" Капитальный кирпичный дом, готовый для комфортного проживания и отдыха. В доме выполнен современный ремонт. Присутствует уют и комфорт. Кровля металлочерепица. К дому пристроена летняя гостиная с внутренней отделкой и кондиционером. Установлено электрическое отопление. Общая площадь дома 138 кв.м: 1-й этаж кухня, кабинет, спальня, Душ с санузлом(отдельный санузел в бане) 2-й этаж: Коридор, две спальни. Отдельно стоящая кирпичная(русская) баня с хозяйственными помещениями и пристроенной верандой. Полы- тротуарная плитка. На территории участка: оборудованно место для установки каркасного бассейна, Выложены тротуарные дорожки, Декоративное озеленение всего участка(огорода нет). Плодовые деревья (яблони, слива, персик), Закрытое парковочное место, Две системы водопровода:питьевая чистая(подается в дом) и речная(из напорного колектора)-для полива, и подается в дом и для хозяйственных нужд, Канализация с септиком Удобный подъезд к дачному участку. Доброжелательные соседи. До Волгоградского водохранилища-10 минут пешком До реки Пичуга -15мин. Бонус для Вас- остаётся вся мебель и большая часть техники. Звоните!!! Организуем показ в удобное для Вас время. Объект №1-308342

👁 1 с 24.08.2024, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Светлана Владимировна](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 01 04](tel:+7(927)5070104)

Характеристики

Площадь жилая	90.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие отопления	да
Площадь участка	6 сот		

