

Купить дачу, дом, коттедж за 5 100 000 рублей на Мира улица

Волгоградская область, Среднеахтубинский район, Мира улица

5 100 000 Р

54 255Р за м²

94.00 м²

Общая

ВНИМАНИЕ! Подходит под программу "Сельская ипотека 3%". На сегодняшний день кредит выдают! Звоните за консультацией! Одобрим сельскую ипотеку без посещения офиса! Дом в спокойном, экологически чистом месте! Дом 2022 года постройки, участок 5 соток ИЖС. Материал стен: наружные стены - силикатный блок (кирпич). Внутренние стены - газоблок. В доме очень хорошая теплоизоляция! Фундамент - ленточный, глубина - 1,2 м., сверху бетонные плиты. Крыша утеплена "урсой" толщиной 150мм, наружное покрытие - мягкая черепица. Коммуникации: подключен газ (установлен счетчик), электричество 3 фазы (220, 380). Отопление: установлен двухконтурный котел Navien. У владельца дома будет возможность самому решить какое будет отопление: теплый пол или радиаторы, останется сделать ровную бетонную стяжку. Отделка: в доме сделана разводка электричества, в каждой комнате по розетке на каждой стене, есть возможность изменить разводку или добавить новые розетки, к счетчику подведено 3 запасных медных провода (2,5мм). Стены оштукатурены. Участок огорожен забором из металлопрофиля, установлены заводские откатные ворота (можно установить электропривод). Безопасность и конфиденциальность гарантирована! На участке найдется место и для зоны барбекю. Баня на участке. Большим преимуществом является место: очень ...

👁 5 с 11.10.2024, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Башканова Екатерина](#)

Телефон: [89884951168](tel:89884951168)

Характеристики

Этажей всего	1	Статус объекта	снт: садоводство
Материал дома	кирпич	Площадь участка	5 сот

