

Купить дачу, дом, коттедж за 2 200 000 рублей на ул. Советская Новая, д.9/2

Волгоградская область, Светлоярский район, Цаца, ул. Советская Новая, д.9/2

2 200 000 Р

28 424Р за м²

77.40 м²

Общая

41.10 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

Продается изолированная часть жилого дома в Светлоярском районе с. Цаца от города Волгограда 37 км по асфальтированной дороге. Благоустроенная территория, инфраструктура: детский сад, школа, магазин, остановка общественного транспорта - все в шаговой доступности. Дом кирпичный, новая крыша и дымоход. Общая площадь 77,4 кв.м., Жилая площадь 41,1 кв.м., Кухня 10 кв.м. При продаже остается кухонный гарнитур, частично мебель. В доме имеются все коммуникации, отопление газовое, септик. На земельном участке, площадью 15,28 соток, располагаются: скважина с хозяйственной водой, хозпостройки, летняя кухня, гараж, молодые фруктовые деревья. Имеется межевание земельного участка. Великолепное место для отдыха и проживания, закрытая территория, свежий воздух, никакой городской суеты, очень тихо и уютно. Отличное место для комфортной загородной жизни. Один взрослый собственник. Просмотр по договорённости в удобное для Вас время. Объект №1-242364

👁 0 с 23.11.2024, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Ольга Геннадьевна](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 41 55](tel:+7(917)3384155)

Характеристики

Площадь жилая	41.10 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие отопления	да
Площадь участка	15.28 сот		

