

Купить дачу, дом, коттедж за 1 600 000 рублей на ул. Перевозинская, д.11

Волгоградская область, Новоаннинский, ул. Перевозинская, д.11

1 600 000 Р

25 806Р за м²

62.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

Продается индивидуальный жилой дом, расположенный в поселке совхоза АМО Новоаннинский район, от города Волгограда 260 км. Дом кирпичный, отделан сайдингом, новая двух-скатная крыша. Общая площадь дома 62 кв.м. Дом интересной планировки: имеется 4 комнаты, большая кухня, просторный коридор, котельная. Дом в отличном состоянии: Окна ПВХ, на полу линолеум, стены и потолок выровнены гипсокартоном. Установлены современные двери. Сан.узел совмещен, все сантехнические трубы и водоотведение заменены! Заменена электропроводка по всему дому. Вода - городская, газ в доме, все удобства. Установлен новый АГВ. Дом очень теплый, светлый, уютный. Земля 14 сот. Участок ровный, правильной прямоугольной формы, огорожен забором. Земля и дом в собственности. В шаговой доступности школа, детский сад, сетевые магазины, остановка общественного транспорта. Объект №1-310453

👁 2 с 23.11.2024, обновлен 30.08.2025

Продавец: [Юлия Николаевна](#)

Телефон: +7 (917) 338 03 81

Характеристики

Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие отопления	да
Площадь участка	14 сот		

