

Купить дачу, дом, коттедж за 1 100 000 рублей на ул. Фермерская

Волгоградская область, Новоаннинский, ул. Фермерская

1 100 000 Р

27 500Р за м<sup>2</sup>

40.00 м<sup>2</sup>

Общая

25.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Продается индивидуальный жилой дом, расположенный в поселке совхоза АМО Новоаннинский район, от города Волгограда 260 км. Дом кирпичный. Общая площадь дома 40 кв.м. Дом интересной планировки: имеется 2 комнаты, большая кухня, просторный коридор, котельная. Дом в хорошем состоянии: Окна пластиковые, на полу линолеум, стены и потолок выровнены. Сан.узел совмещен, все сантехнические трубы и водоотведение заменены! Вода - городская, газ в доме, все удобства. Установлен новый АГВ. Дом очень теплый, светлый, уютный. Земля 6 сот. Участок ровный, правильной прямоугольной формы, огорожен забором. Земля и дом в собственности. В шаговой доступности школа, детский сад, сетевые магазины, остановка общественного транспорта. Объект №1-313070

👁 0 с 22.02.2025, обновлен 30.08.2025

Продавец: [Юлия Николаевна](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 03 81](tel:+7(917)3380381)

## Характеристики

|                 |             |                   |            |
|-----------------|-------------|-------------------|------------|
| Площадь жилая   | 25.00 кв. м | Площадь кухни     | 9.00 кв. м |
| Этажей всего    | 1           | Наличие отопления | да         |
| Площадь участка | 6 сот       |                   |            |

