

Купить дачу, дом, коттедж за 3 500 000 рублей на Городищенский район, Ерзовское городское поселение, СНТ Вымпел, 669

Волгоградская область, Городищенский район, Ерзовское городское поселение, СНТ Вымпел, 669

3 500 000 Р

70 000Р за м<sup>2</sup>



50.00 м<sup>2</sup>

Общая

**\*\*Продаётся дача в Виновке!\*\*** Предлагаем вашему вниманию уютную дачу в садоводческом некоммерческом товариществе Вымпел, расположенном всего в 25 километрах от центра города. Въезд на территорию СНТ ограничен шлагбаумом. Участок площадью 6 соток представляет собой ровный надел, огороженный забором с удобным асфальтированным подъездом до ворот. На территории предусмотрена парковка на два и более машиномест. На участке уже выполнена планировка для дальнейшего ландшафтного творчества собственника. Водоснабжение осуществляется 5 раз в неделю, а также есть собственная ёмкость для нужд дома. Электричество подаётся круглогодично, а в 100 метрах находится родник с чистой питьевой водой. На участке есть небольшой хозяйственный блок и дом с террасой. Дом с террасой, построенный в 2025 году, находится на завершающей стадии строительства и будет сдан в мае. В настоящее время ведётся финишная отделка стен, монтаж окон и подключение к энергоснабжению. Дом построен по каркасной технологии в стиле барнхаус и имеет общую площадь застройки 50 м<sup>2</sup>. В доме предусмотрены две уютные спальни с панорамными окнами, зона кухни с высотой потолков 4 метра и санузел с душем. Канализация обеспечивается септиком. Дом оснащён всем необходимым для комфортного отдыха на природе и поддержания городского стиля жизни ...

👁 0 с 09.04.2025, обновлен 09.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894370161](#)

## Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2025
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	каркасная технология
Площадь участка	6.0 сот		

