

Купить дачу, дом, коттедж за 2 000 000 рублей на Калачёвский район, Ляпичевское сельское поселение, посёлок Донской, И

Волгоградская область, поселок Донской, Калачёвский район, Ляпичевское сельское поселение, посёлок Донской, И

2 000 000 Р

37 736Р за м²



53.00 м²

Общая

-Продаю благоустроенный дом с большим участком земли на берегу Цимлянского водохранилища. Берег укреплен. Напротив о. Шалыган. Комфортное проживание в экологически чистом месте с возможностью охоты и рыбалки в шаговой доступности! -В собственности 20 лет. Один совершеннолетний владелец. Прописанных нет. -В доме:большие теплые сени, кухня, прихожая, зал, спальня, гардеробная, санузел с вытяжной чердачной лестницей. -Кровля шиферная. Окна пластик. -Сплит система, плита, стиральная машина, 2ух контурный газовый котл остаются, мебель и др бытовая техника по договоренности. -На участке:дом, капитальный сарай с погребом, туалет, 2 хоз постройки, молодой сад. -Коммуникации:электричество, центральный водопровод, природный газ, ж/б септик. -Участок огорожен капитальными заборами, есть ворота и две калитки. -Показ по предварительной договоренности. -Разумный торг реальному ...

👁 1 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894373464](#)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1975
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	14.0 сот		

