

Купить дачу, дом, коттедж за 2 900 000 рублей на Городищенский район, Ерзовское городское поселение, СНТ Фрегат, 1-я у

Волгоградская область, Городищенский район, Ерзовское городское поселение, СНТ Фрегат, 1-я у

2 900 000 Р

55 769Р за м²



52.00 м²

Общая

Продаётся 2-х этажная дача для проживания в ТЕПЛОЕ время года. Своя скважина, что позволяет иметь свою чистую воду и не зависеть от подачи воды. На территории участка имеется 2 септика, вода заведена в дом. Огромным плюсом является расположение. Дача находится на первой улице, что позволяет оставлять машину возле двора. 1й этаж - пристройка, комната (теплый пол), кухня-гостинная. 2й этаж - большая светлая комната со сплит системой. На участке есть душ с электрическим водонагревателем, туалет, хоз.блок, огромный барбекю с раковиной. Рулонный газон. Установлены камеры видео наблюдения. Электричество круглый год. Имеется площадка под бассейн. Каркасный бассейн остаётся. Ухоженный участок: 11 видов гортензий, 10 видов барбарисов, злаковые, спирея, тамарикс, дерен, хосты, декоративные луки, различные можжевельники и туи. Много плодоносящих деревьев и кустарников: слива, алыча, черешня, вишня, абрикос, айва, фундук, кизил. В собственности менее 5 лет. Реальному покупателю торг.

👁 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79881924736](tel:+79881924736)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	кирпич	Площадь участка	6.15 сот



