

Купить дачу, дом, коттедж за 550 000 рублей на ул Октябрьская

Волгоградская область, Захоперский, ул Октябрьская

550 000 Р

9 821Р за м²



56.00 м²

Общая

Продается милый домик с большим участком у реки. Площадь дома 56,4 кв.м, участок 2317 кв.м в Волгоградская области, р-н Нехаевский, на хуторе Захоперский. Участок ровной формы, большой. На нем размещен гараж со смотровой ямой, есть крытое помещение для крупного и малого скота, а также помещение для домашней птицы. В доме: две комнаты, веранда, чердак, кладовая, есть сауна и купель, печь в очень приемлемом состоянии. Электричество проведено, газ проходит рядом с домом (видно на фото). Состояние дома хорошее, фундамент ленточный, металлическая крыша целая. Один взрослый собственник, быстрый выход на сделку. С документами полный порядок, как на землю так и на дом. Удобные подъездные пути, дорога заасфальтирована. Рядом вся необходимая инфраструктура: магазины и школа, а также в 550м (в семи минутах ходьбы) река Хопер, - отличное место для рыбалки! Больше фото и видео по запросу, реальному покупателю Торг!

👁 3 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894373426](tel:+79894373426)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	брус-бревно	Площадь участка	27.0 сот



