

Купить дачу, дом, коттедж за 1 600 000 рублей на Городищенский район, Ерзовское городское поселение, СНТ Серебряные Ро

Волгоградская область, Городищенский район, Ерзовское городское поселение, СНТ Серебряные Ро

1 600 000 Р

22 535Р за м²



71.00 м²

Общая

Продаю уютную дачу в СНТ Серебряные родники по маршруту автобуса 109 Э, Волгоградская область, Городищенский район, Ерзовское городское поселение, с. Винновка, СНТ Серебряные родники, 5-я улица, Земельный участок в 6,36 сот. и дом 71,4м2 в собственности, все документы оформлены (один собственник). Очень удобное расположение. В 5-ти мин. ходьбы находятся остановка общественного транспорта, хозяйственный и продуктовый магазины, правление, родник с чистой водой. Возможна прописка. Газовая труба проходит по улице, возможно подключение. Свет по желанию можно круглогодично. Двухэтажный кирпичный дом 6х6 м, пол и перекрытие из железобетонных плит. На первом этаже расположены прихожая и две комнаты. На втором этаже 2 спальни 3х3.5 м, выходящие на застекленную веранду. Вход на 2-й этаж с улицы, по металлической лестнице. Дом и участок ухоженный, есть заезд для авто и кирпичный гараж, пристроенный к дому. На участке имеются кирпичный хозблок с душем и туалетом, емкость для набора воды, три теплицы. Есть система полива. Вода на участке из летнего водопровода. Посажены плодовые деревья: вишня, черешня, персик, нектарин, слива, яблоня. Много цветов и кустарников, различных сортов винограда, фундук. Объект находится в чистой продаже и подходит под ипотеку. По всем вопросам звоните!. Реальному ...

👁 1 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894370253](tel:+79894370253)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2007
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	6.36 сот		



