Купить дачу, дом, коттедж за 7 600 000 рублей на пер. Садовый

Волгоградская область, Среднеахтубинский район, поселок Кузьмичи, пер. Садовый

7 600 000 Р
56 716Р за м^2

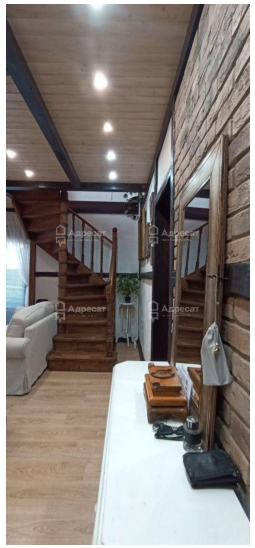
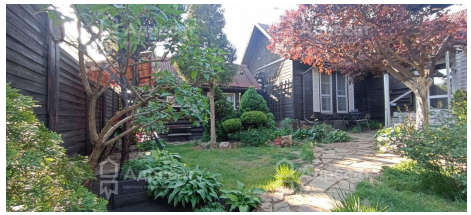
134.00 м^2	71.70 м^2	31.50 м^2
Общая	Жилая	Кухня

В продаже замечательный, уютный дом - 134 кв. м., расположен в тихом уголке г. Краснослободска, в пер. Садовый. Рядом улицы: Ленина, Л. Чайкиной. В шаговой доступности: остановка общественного транспорта, продуктовые магазины, школа, детский сад, ДК. А так же пляж на берегу затона. Дом выполнен в Скандинавском стиле. Как с наружи, так и внутри. Дизайнерская планировка в данном стиле, создаёт в доме чувство спокойствия, чистоты и уюта. Вы почувствуете это сразу, как только переступите порог этого дома. Каркасный. Построен в 2013 году. Фундамент свайный с бетонными укреплениями. В доме: 2 спальные комнаты, кухня-гостиная 31 кв.м., санузел. А так же жилой мансардный этаж, разделён на комнату и гардеробную. При входе - просторная веранда с панорамным остеклением. Зона комфорта и красоты зимнего сада. Есть все коммуникации: газовое отопление, в спальных комнатах тёплый пол, централизованное водоснабжение, и даже колодец с чистой водой. Канализация - септик. Есть отличная Банька. Котельная с отдельным входом. Подвальное благоустроенное помещение. Планировка дома продумана до мелочей, что способствует максимальному удобству. Участок - 3,62 соток, облагорожен декоративными насаждениями, которыми вы будете любоваться каждый день. Назначение земли - ИЖС. Въезд под надёжным навесом на 2 автомобиля ...

1 с 17.05.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: Лилия Валерьевна

Телефон: +7 (927) 507 23 67

Характеристики

Площадь жилая	71.70 кв. м	Площадь кухни	31.50 кв. м
Этажей всего	1	Наличие отопления	да
Площадь участка	3.62 сот