Купить дачу, дом, коттедж за 3 000 000 рублей на ул. Горького

Волгоградская область, Среднеахтубинский район, Краснослободск, ул. Горького

3 000 000 Р

61 856Р за м^2

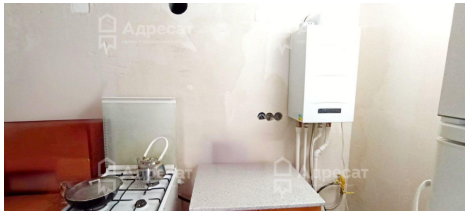
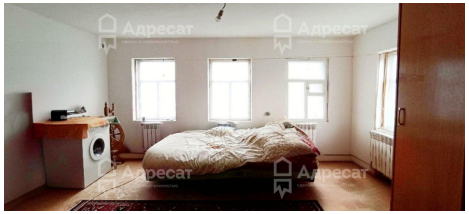
48.50 м^2	23.40 м^2	7.10 м^2
Общая	Жилая	Кухня

Продаётся кирпичный дом - 48,5 кв м, расположенный в тихом месте г. Краснослободска, на ул. Горького Дом расположен в отдалённом месте, но рядом с кольцевой объездной. До выезда на мост - 10 минут на авто. В доме: 1 спальная комната, кухня, санузел (в процессе), прихожая. Отопление от газового двухконтурного котла. Установлены новые радиаторы. Дом в стадии ремонта. Водоснабжение от скважины, заведено в дом. Канализация - септик. Стены и потолки выровнены гипсокартоном. Пол выровнен. Есть цокольный этаж, для хранения. Можно сделать жилым, в отличном состоянии. Балки деревянные (целые крепкие). Цоколь сухой. Участок - 7,7 соток . Есть возможность сделать заезд прямо от кольцевой дороги. Вышел, и сразу остановка общественного транспорта. На участке есть летний домик. Один взрослый собственник. Документы в порядке. Никаких обременений нет. Подходит под покупку с применением ипотеки, материнским капиталом. Объект №1-263001

1 с 24.05.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: Лилия Валерьевна

Телефон: +7 (927) 507 23 67

Характеристики

Площадь жилая	23.40 кв. м	Площадь кухни	7.10 кв. м
Этажей всего	2	Наличие отопления	да
Площадь участка	7.7 сот