

Купить дачу, дом, коттедж за 2 000 000 рублей на пер. Лесной

Волгоградская область, Среднеахтубинский район, Щучий, пер. Лесной

2 000 000 Р

11 628Р за м²

172.00 м²

Общая

100.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

Дом площадью 172 м² расположен в живописном поселке Щучий, на тихом Лесном переулке. Общая площадь распределена на два этажа, где обустроено пять просторных комнат с жилой площадью 100 м², что делает его идеальным для большой семьи. Кухня площадью 11 м² позволяет с комфортом разместить всю необходимую мебель и технику, создавая уютное пространство для приготовления пищи и семейных трапез. Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. В доме уложены практичные полы из линолеума, которые сохраняют тепло и легко поддаются уходу. В настоящее время объект требует косметического ремонта, что предоставляет возможность для новых владельцев воплотить свои дизайнерские идеи и адаптировать жилье под индивидуальные предпочтения. Расположение в поселке Щучий отличается спокойной атмосферой, близостью к природе и развитой инфраструктурой. Лесной переулок обеспечивает удобный подъезд и минимальное количество шума, что делает это место идеальным для тех, кто ценит уединение и комфорт с природой. Дом подходит как для постоянного проживания, так и для использования в качестве загородной резиденции. Ремонт, вложенный в этот объект, позволит значительно повысить его рыночную стоимость и комфорт проживания. Это отличная возможность приобрести дом в экологически чистом районе с потенциалом ...

👁 2 с 14.06.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Самир Мубаризович](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 79 68](tel:+79173387968)

Характеристики

Площадь жилая	100.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие отопления	да
Площадь участка	15 сот		



