

Купить дачу, дом, коттедж за 1 300 000 рублей на ул Октябрьская, 66

Волгоградская область, Серафимовичский район, Серафимович, ул Октябрьская, 66

1 300 000 Р

16 250Р за м<sup>2</sup>



80.00 м<sup>2</sup>

Общая

В продаже дом с участком 9 соток. Вода, газ, свет, септик. Ванная, туалет в доме. Котёл, плита, газовый водонагреватель. Необходимый минимальный набор мебели имеется . Состояние: заходи-живи. Дом дерево, обложен кирпичом. На участке хоз. постройки. Гараж под легковую машину с ямой. Большой хозблок - сарай). Огромный погреб под хозблоком. Также есть доп. газовая точка под летнюю кухню, оформленная документально. Фактически подходит труба, но летнюю кухню необходимо восстанавливать. На участке плодовые деревья: яблони, груша. Также есть вишня, виноград . Подъезд к участку с двух сторон. Возможность добавить несколько соток. В 5 минутах остановка общественного транспорта, школа. Хорошее место для организации места для работы, для отдыха. Недалеко расположена зелёная зона. А также река Дон.

👁 4 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79881922639](#)

## Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	брус-бревно	Площадь участка	9.0 сот



