

Купить дачу, дом, коттедж за 7 980 000 рублей

Волгоградская область

7 980 000 Р

53 919Р за м²

148.00 м²

Общая



Новый кирпичный дом по собственному проекту с гаражом и просторной современной планировкой в Средней Ахтубе! Я не риэлтор, я собственник. Без посредников. Продаю дом 148,5 м² на 5 сотках — просторная гостиная, две спальни (планировка позволяет сделать 3 спальню), кухня-столовая, два санузла, собственная терраса и гараж с воротами Alutech. Дом построен из керамзитоблока и монолитной плиты с 29 сваями с облицовкой кирпичом, с новой крышей из металлочерепицы. Установлены multifункциональные окна ПВХ и двери. К дому подключен центральный водопровод (если лицевой счет), электричество 15 кВт, есть септик на 9 кубов, к дому подведен газ и есть готовый проект на газ. На земельном участке есть скважина, установлены и сварена основа для забора (столбы и поперечены). Дом под чистовую — идеальный вариант, чтобы сделать ремонт под себя. Район активно застраивается, вокруг новые дома.

👁 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79385426269](tel:+79385426269)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2025
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	5.0 сот		

