

Купить дачу, дом, коттедж за 4 000 000 рублей на Ленинск

Волгоградская область, Ленинск

4 000 000 Р

41 237Р за м²

97.00 м²

Общая



Продажа от собственника в связи с переездом. Продается просторный кирпичный дом, который подойдет для проживания большой семьи. Дом очень надежный и крепкий, кирпичные стены без единой трещины. Фундамент дома - фундаментные блоки. Пол и потолок в доме - бетонные плиты перекрытия. Несколько лет назад перекрыли крышу, заменили старый шифер на металлочерепицу. Дом имеет два входа. В доме четыре комнаты, кухня, отдельный санузел, коридор и баня. Общая площадь дома - 97,7 м². Проведены все коммуникации - газ, свет, вода. Отопление - газовый напольный котел. Над домом расположен просторный чердак. К дому также пристроен гараж с верстаком и смотровой ямой. Площадь участка - 10 соток. На участке есть много построек: летняя кухня, кирпичный гараж, металлический гараж, уличный туалет, летний душ, сарай с хранилищем для зерна, курятник, свинарник, каркасная алюминиевая теплица, металлический навес под виноград, вольер для собаки, несколько металлических емкостей под дождевую воду. Во дворе произрастает много деревьев и кустарников: малина, виноград, вишня, орех, груши, яблони, розы. Огород ухоженный, каждый год дает хороший урожай. Вместе с домом остается практически вся мебель и много вещей. Вариант - заезжай и живи. Бонусом дом расположен в прекрасном месте Волгоградской области - на территории ...

👁 0 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79883917962](tel:+79883917962)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1982
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	10.0 сот		



