

Купить дачу, дом, коттедж за 5 999 000 рублей на ул. Роз

Волгоградская область, Городищенский район, ул. Роз

5 999 000 Р

21 846Р за м²



274.60 м²

Общая

200.00 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

Продаётся просторный двухэтажный дом в хорошем состоянии, расположенный в р.п. Городище на улице Роз. Общая площадь дома составляет 274,6 кв.м. Участок 8 соток ровной правильной формы. Огорожен забором. На участке плодовые деревья: вишня, яблоня, абрикос, черешня, слива, груша. Дом идеально подходит для большой семьи, так как включает в себя 5 комнат, обеспечивающих комфортное проживание. Дом находится в шаговой доступности от основных улиц района, таких как ул. Вязов, ул. Автомобилистов и ул. Сибирская, что делает его расположение удобным для повседневной жизни. Внутренняя отделка выполнена качественно: полы залиты стяжкой, что обеспечивает ровную поверхность для дальнейшего покрытия. Санузел совмещённый, что экономит пространство и делает его функциональным. Состояние дома оценивается как хорошее, что позволяет новым владельцам сразу заселиться без необходимости проведения масштабных ремонтных работ. Дом оснащён всеми необходимыми инженерными коммуникациями, включая газ, воду, электричество и септик, что обеспечивает комфортное проживание (вода-скважина глубиной 67 метров, септик-6 кубов, электричество, газ по- забору). Домовладение подключено на 380 вольт, электропроводка выполнена медным кабелем сечением 2,5. Цокольный этаж выполнен из фундаментных блоков ФБС-6. В подвале: котел ...

👁 16 с 25.09.2019, обновлен 30.08.2025

Продавец: [Юлия Александровна](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 66 95](tel:+7(917)3386695)

Характеристики

Площадь жилая	200.00 кв. м	Площадь кухни	16.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие отопления	да
Площадь участка	8.11 сот		

