

Купить землю, земельный участок за 260 000 рублей на Вертячий Хутор, Качинцев улица

Волгоградская область, Городищенский район, Вертячий Хутор, Качинцев улица

260 000 Р

28 889Р за сот.



9.00 сот.

Общая

Продается перспективный участок в хуторе Вертячий (СНТ Ветеран-1) Отлично подойдет для загородной усадьбы, с возможностью круглогодичного проживания. Идеально подойдет для любителей загородного отдыха, рыбалки, охоты и сбора грибов. До берега Дона около 10 минут неспешной ходьбы. На берегу есть пляж и место для спуска лодки на воду. Участок ровный без уклонов, правильной формы. Коммуникации: газ по улице, электричество - 3 фазы. Есть возможность пробурить скважину на питьевую воду, глубина залегания водоносных слоев 20 метров. Массив обжит и активно застраивается, много соседей живут круглогодично. Возможна областная прописка. Одним из преимуществ является хорошая асфальтированная дорога до жилого массива. В поселке есть школа, детский сад, магазины. Регулярно ходит общественный транспорт. Один взрослый собственник, в собственности более 5 лет.

👁 1 с 11.10.2024, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Ишкина Юлия](#)

Телефон: [89064093423](tel:89064093423)

Характеристики

Статус земельного участка земли сельхозназначения

