

Купить квартиру за 3 150 000 рублей на ул. Голицына, д.113

Волгоградская область, Среднеахтубинский район, Краснослободск, ул. Голицына, д.113

3 150 000 Р

80 977Р за м<sup>2</sup>

38.90 м<sup>2</sup>

Общая

27.40 м<sup>2</sup>

Жилая

11.50 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 4

Этаж

В продаже новая 1-комнатная квартира от собственника, в динамично-развивающемся ЖК "Изумрудный город", в Краснослободске, на ул. Голицына, 113, на 1 этаже Тихий спальный район, в 10 минутах до центра Волгограда. Новый кирпичный 4х-этажный дом с хорошей просторной планировкой и с индивидуальным газовым отоплением! Территорию постепенно благоустраивают. Уже имеются детские площадки. Открытые парковки. Дом уже сдан (2023 г), и стремительно заселяется жильцами. Рядом есть всё: детский сад, школа, современный ФОК, все сетевые магазины, автомастерские. Общая площадь квартиры - 38,9 кв м Комната - 16,3 Кухня - 11,1 Сан-узел - 3,6 Прихожая - 7,9 Балкон - 5 Предчистовая отделка квартиры. Есть газовый двухконтурный котёл, радиаторы. Соседи, молодые семьи, уже отметили новоселье в своих новых квартирах, в этом доме. Звоните, успеете и вы! Один взрослый собственник. Без обременений. Объект №1-298417

👁 4 с 21.10.2023, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Лилия Валерьевна](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 23 67](tel:+7(927)5072367)

## Характеристики

|                   |             |                 |             |
|-------------------|-------------|-----------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома        | кирпичный   |
| Этаж              | 1           | Этажей всего    | 4           |
| Наличие балкона   | да          | Площадь жилая   | 27.40 кв. м |
| Площадь кухни     | 11.50 кв. м | Высота потолков | 2.5 м       |

