

Купить квартиру за 5 150 000 рублей на микрорайон Опытной станции ВИР, д.12

Волгоградская область, Среднеахтубинский район, Краснослободск, микрорайон Опытной станции ВИР, д.12

5 150 000 Р

118 938Р за м²

43.30 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Продаётся квартира - 43,3 кв. м., расположенная в кирпичном доме, в г. Краснослободск, мкр. Опытная Станция ВИР, 12 Квартира очень светлая и уютная. Произведён свежий, отличный, капитальный, ремонт. По факту - Евротрёшка! Сделана стяжка тёплого пола; Установлены новые радиаторы отопления; На окнах двойной стеклопакет; Потолки натяжные; На полу - ламинат, керамическая плитка. Новая электропроводка. Проведена перепланировка квартиры и полный ремонт 1 год назад. Центральное отопление. Центральное водоснабжение. Канализация в городскую сеть. Подача горячей воды от водонагревателя. Сан-узел отдельный. В квартире есть просторная, застеклённая лоджия (5,9), расположена по всей длине кухни-гостиной. Рядом есть всё: Сетевые магазины, остановки общественного транспорта, детский сад, школа, аптеки. А так же пляж на берегу Волги. До выезда на мост 2 км. Двор благоустроен детской площадкой. Открытая парковка. Везде асфальт. Подъездные пути отличные в любую погоду. Документы в порядке. Подходит под покупку в ипотеку, материнский капитал, все жилищные сертификаты. Звоните. Покажем по предварительной записи в удобное для вас время!! P.S.: Бонусом покупателю - остаётся мебель, шикарный кухонный гарнитур с встроенной техникой, посудомоечной машиной и т. д. Такого выгодного предложения, вы не найдёте ...

👁 0 с 29.03.2025, обновлен 30.08.2025

Продавец: [Лилия Валерьевна](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 23 67](tel:+7(927)5072367)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Наличие балкона	да	Площадь жилая	28.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Высота потолков	2.5 м
Отделка	под ключ (чистовая)		

