

Купить квартиру за 4 350 000 рублей на Волгоград г., Кировский, 70-летия Победы ул., д.21А

Волгоградская область, Волгоград г., Кировский, 70-летия Победы ул., д.21А

4 350 000 Р

120 833Р за м<sup>2</sup>



36.00 м<sup>2</sup>

Общая

14.50 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 9

Этаж

Арт. 100925240 Продается эксклюзивная 1-комнатная квартира 36 кв.м., расположенная в престижном новом Жилом Комплексе Колизей , в Кировском районе, улица 70-летия Победы, 21А. Общая площадь -36 кв.м. - жилая 14,5 кв.м. - кухня 12,7 кв.м. Квартира уютная в отличном состоянии, интересный евроремонт в современных тенденциях, есть просторная кухня для большой семьи. Большая светлая комната, застекленная лоджия. В ремонте использовались современные отделочные материалы - керамическая плитка, обои, ламинат, натяжные потолки. Установлены счетчики. Теплый современный кирпичный дом, с хорошей шумоизоляцией, высокие потолки 2,7 м. , установлены радиаторы отопления, двухконтурный газовый котёл. Высокий этаж и огромные окна дополняют квартиру шикарным видом на Волгу. Благоустроенный двор, детская площадка, для автомобиля имеются места для парковки на территории ЖК. Жилой комплекс Колизей располагается в нескольких минутах ходьбы от второй продольной магистрали, где находится автобусная остановка общественного транспорта Комплекс Санаторный. Добраться можно на автобусах: 2, 29, 55, 56А, 77, 95 и на маршрутных такси: 3С, 8С, 15А, 27Б, 27Э, 29Э, 56А, 40, 70А. В двух километрах от микрорайона расположены гипермаркеты Лента, Ашан, Спортмастер, М-Видео и ТРЦАварель, где можно найти все необходимое ...

👁 0 с 08.04.2025, обновлен 08.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894374087](tel:+79894374087)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома       | кирпичный   |
| Этаж              | 5           | Этажей всего   | 9           |
| Площадь жилая     | 14.50 кв. м | Площадь комнат | 14.50 кв. м |
| Площадь кухни     | 12.00 кв. м |                |             |

