

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на мкр 5-й, 58

Волгоградская область, Иловлинский район, Камышинский, мкр 5-й, 58

5 700 000 Р

70 370Р за м<sup>2</sup>



81.00 м<sup>2</sup>

Общая

57.10 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 9

Этаж

Продаётся просторная 3-комнатная квартира на 2 этаже с мебелью и техникой в ухоженном доме! Общая площадь: 81 м<sup>2</sup>. Планировка: • 3 изолированные светлые комнаты (20,7 м<sup>2</sup>, 20,4 м<sup>2</sup>, 16 м<sup>2</sup>) — идеально для семьи или гостевых зон. Большие окна во всех комнатах наполняют квартиру солнечным светом, а тёплые стены сохраняют комфорт даже в морозы. Окна выходят во двор и на улицу, в подъезде установлен домофон. • Отдельная кухня 11,3 м<sup>2</sup> с возможностью установки/замены гарнитура и обеденного стола. • Балкон (4 м<sup>2</sup>) . • Раздельный санузел (ванная + туалет). В квартире сделан косметический ремонт, что поможет вам легко адаптировать пространство под свои предпочтения. Локация: • Во дворе — детская площадка, парковка, зеленые насаждения • В шаговой доступности: магазины, аптеки, пункты выдачи товаров, детская поликлиника, бассейн, фитнес центр, школы(19 и 7) и детские сады. Управление домом - ТСЖ. Регулярная уборка подъезда, недорогая коммунальная плата, новый лифт. Продажа квартиры от собственника. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Это отличная возможность приобрести жилье без посредников.

👁 0 с 27.04.2025, обновлен 27.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79881921548](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	57.10 кв. м	Площадь комнат	20.70 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		

