

Купить квартиру за 5 095 000 рублей на Волгоград г., Советский, им Богданова ул., д.1, к.3

Волгоградская область, Волгоград г., Советский, им Богданова ул., д.1, к.3

5 095 000 Р

64 494Р за м²



79.00 м²

Общая

53.70 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

8 из 16

Этаж

Продается просторная четырехкомнатная квартира площадью 79,9 м² на восьмом этаже шестнадцатиэтажного дома. Квартира отличается удобством планировки: комнаты изолированные, есть застекленная лоджия площадью 7,2 м². • Жилая площадь: 53 м², • Этаж: 8 из 16, • Санузел: раздельный, облицован плиткой, • Кухня с электрической плитой, • Техника: в одной из комнат установлен кондиционер, пластиковое окно и дополнительное утепление внешней стены пенополистиролом 20 мм, что обеспечивает комфорт в холодное время года. В доме просторный общий коридор на двух хозяев с местами для хранения. Окна выходят на две стороны: во двор с детской площадкой и на Родниковую Долину. Дом оборудован новыми лифтами (грузовой и пассажирский), коммунальные платежи невысокие. В доме хорошая звукоизоляция, дружелюбные соседи. Рядом с домом строится новая дорога с выходом на Вторую Продольную магистраль. Есть платные и бесплатные парковочные места, включая крытую парковку. Вся социальная инфраструктура находится в шаговой доступности: школы, техникумы, ВУЗы, детские сады, поликлиники, магазины. В нескольких минутах ходьбы остановка общественного транспорта Зеленое кольцо . Квартира находится в собственности более пяти лет. Арт. 105335614

 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894373341](tel:+79894373341)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	16
Площадь жилая	53.70 кв. м	Площадь комнат	11.90 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

