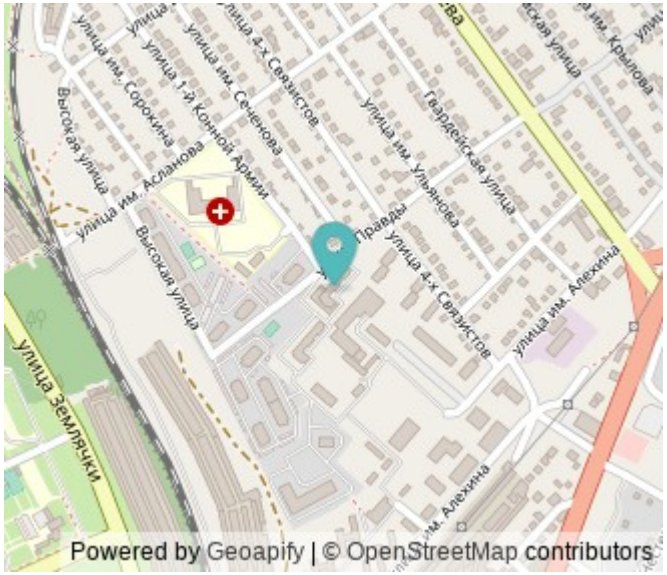
Купить квартиру за 5 700 000 рублей на Волгоград, улица Правды, 4

Волгоградская область, Волгоград, улица Правды, 4

5 700 000 Р

118 750Р за м^2

48.00 м^2	28.80 м^2	8.00 м^2	7 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

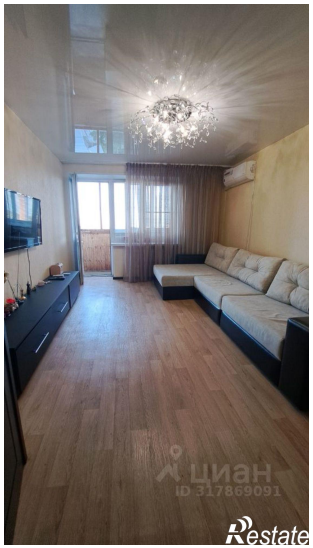
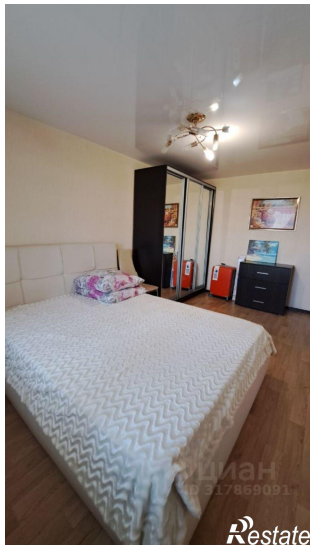
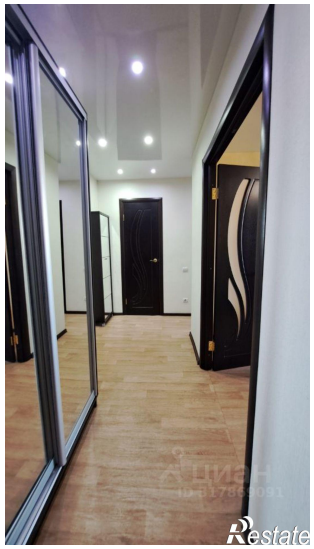
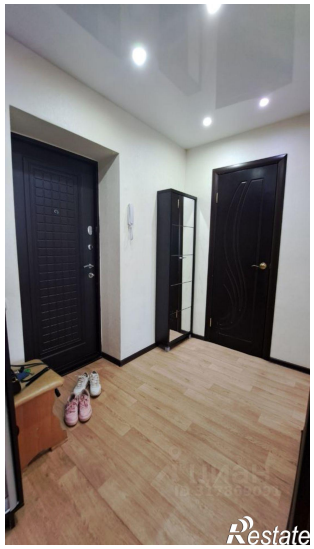


2-х комнатная квартира по адресу: г. Волгоград, Краснооктябрьский р-н, ул. Правды, д. 4 Улучшенная планировка: Общая площадь 48,6 м2 (+лоджия 3,3 м2) Жилая 28,8 м2 / кухня 8,3м2 /ванная 2,7 м2/ туалет 1,3 м2 / коридор 7,5 м2 Раздельные комнаты 15 м2 + 13,8 м2 Квартира в отличном состоянии. Выполнен качественный современный ремонт. Натяжные потолки, пластиковые окна, в комнатах на полу линолеум. Установлены современные межкомнатные и входная двери. Раздельный санузел. Застекленная лоджия с видом на Мамаев курган. Квартира не угловая. Дом кирпичный и очень теплый, 1999 года постройки. Бонусом идет индивидуальная кладовая на лестничной клетке. Подъезд чистый, хорошие соседи. Во дворе детская площадка, очень спокойный и тихий двор. В квартире остается: - кухонный гарнитур, духовой шкаф, варочная панель, вытяжка; - встроенный шкаф в коридоре; - тумба под телевизор и сплит-система в зале; - комод в спальне. Рядом с домом магазин пятерочка, магнит, пункт выдачи WB. В пешей доступности (10 мин.) микрохирургия глаза им. Федорова, Отделение медицинской реабилитации на ул. Асланова. __ Квартира в собственности более 5 лет. Подходит для покупки в ипотеку, с помощью материнского капитала, для всех видов жилищных сертификатов. ___ Гарантируем безопасность сделки. Помогаем с оформлением ипотеки ...

1 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79894374007

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	28.80 кв. м	Площадь комнат	15.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м