

Сдать квартиру за 22 000 рублей на Волгоград, ул. Грибанова, 2А

Волгоградская область, Волгоград, ул. Грибанова, 2А

22 000 Р в месяц



49.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.60 м<sup>2</sup>

Жилая

9.20 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 3

Этаж

Сдается уютная квартира, расположенная на 3-ем этаже 3-х этажного дома. Для семьи из 3-4х человек. Квартира имеет общую площадь 49,2 м2., в том числе две отдельные жилые комнаты: 18.8 + 11.8 м2; кухня 9.2 м2. Санузел отдельный. Балкон остеклен, отделан, выход на балкон из кухни. Окна смотрят на восток. Наружные стены выполнены из газобетонных блоков. Т.е. дом хорошо держит внутреннюю температуру помещений, так же предусмотрено автономное отопление. Установлен новый двухконтурный котел NEVALux. Платежи за отопление и горячую воду не высокие. В квартире выполнена качественная электропроводка, установлены пластиковые окна, новая входная дверь, приборы учёта. На полу ковролин и линолиум. Есть необходимая мебель: кухонный гарнитур, шкафы, мебельная стенка, стол, два дивана-кровати (четыре спальных места) и бытовая техника: СМА, СВЧ, холодильник, сплит, телевизор. Соседи все доброжелательные. Подъезд в отличном состоянии и имеет два выхода: к парковке и на детскую и спортивную внутридомовую площадку, в озелененную зону отдыха. Инфраструктура: собственный парк в шаговой доступности, благоустроенный пешеходный бульвар, беговые и велодорожки, много хвойных насаждений. Введена в эксплуатацию инновационная школа «Долина детства», есть три действующих детских сада, медицинский центр, супермаркет ...

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Пользователь](#)

Телефон: [+79195437819](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	3	Площадь жилая	30.60 кв. м
Площадь кухни	9.20 кв. м		

