

Купить квартиру за 2 220 000 рублей на Камышин, улица Некрасова, 25

Волгоградская область, Камышин, улица Некрасова, 25

2 220 000 Р

67 273Р за м<sup>2</sup>



33.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 9

Этаж

Арт. 107340487 Предлагаю в продажу 1-комн.квартиру в квартале 1-го микрорайона, в пешей доступности от реки Волга, по ул. Некрасова 25. Удобное месторасположение дома, вокруг ухоженная территория, множество зеленых насаждений, детская площадка, парковочные места. Квартира в кирпичном 9-ти этажном доме, требует косметического ремонта, не угловая, теплая и светлая, все окна выходят в сторону двора. Установлены двухкамерные, пластиковые окна, радиаторы отопления, сплит-система. Балкон застеклен и отделан алюминиевыми стеклопакетами. Сан.узел отдельный, разводка из полипропилена, приборы учета счетчиков. Район с развитой инфраструктурой. Рядом множество магазинов, объекты социального значения, ТЦ Небо, смотровая площадка, аллея Маресьева, остановки общ.транспорта. Реальному покупателю остается бонусом шкаф со стенкой. Квартира готова к продаже, один взрослый собственник, без обременений и долгов. Желающих приглашаем на просмотр, чтобы оценить все детали по данному объекту. Звоните!

👁 1 с 12.06.2025, обновлен 12.06.2025

Продавец: [Ширинова Неля](#)

Телефон: [+79033810911](tel:+79033810911)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж          | 5          |
| Этажей всего      | 9 | Площадь кухни | 6.00 кв. м |

