

Купить квартиру за 4 650 000 рублей на улица Королёва, 2

Волгоградская область, Камышин, улица Королёва, 2

4 650 000 Р

51 667Р за м²



90.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается просторная четырехкомнатная квартира, расположенная на высоком первом этаже пятиэтажного дома по ул. Королева, д.2/4. Общая площадь 90,4м2(без лоджии), комнаты 17,4/14,1/14/11,3м2, кухня 5,6м2, столовая 8м2, лоджия 11,6м2 (дополнительно мастерская 8м2 и погреб 5м2), кладовка 1,6м2. Квартира двусторонняя, комнаты изолированные, санузел совмещенный. Преимущества: - состояние «заходи и живи» -высокий первый этаж - зонированные кухня и столовая (удобно готовить и принимать гостей) - горячая вода от газовой колонки (не страшны летние отключения) - огромная застекленная лоджия - под лоджией оборудована мастерская и непромерзающий погреб - рядом с квартирой есть место для размещения коляски и велосипеда - во дворе большая площадка для парковки Ваша выгода: - получаете четырехкомнатную квартиру по цене трехкомнатной (отделку можно заменить, а площадь квартиры неизменна!) Общая полезная площадь квартиры 115м2 - экономия по оплате горячей воды - все счетчики уже установлены Инфраструктура: - в радиусе 500 метров школа, детсады, магазины, поликлиника, спортшкола, школа искусств, Центр соцзащиты, парковые прогулочные зоны. - остановки «Почта», «КРЦ Победа» Ваша безопасность: - документы проверены, готовы к сделке - вся сумма в договоре - сделка через крупнейшую в России риэлтерскую ...

👁 0 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: [Новоженин Денис Петрович](#)

Телефон: [+79199803631](tel:+79199803631)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

