

Купить квартиру за 2 400 000 рублей на мкр 4-й, 40

Волгоградская область, Иловлинский район, Камышинский, мкр 4-й, 40

2 400 000 Р

41 379Р за м²



58.00 м²

Общая

45.20 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продаётся светлая и уютная трехкомнатная квартира общей площадью 58,1 кв. м., расположенная на 4-м этаже 5-этажного панельного дома. Дом находится в спальном районе города Камышин, по адресу: 4 микрорайон, дом 40. Чистый двор и подъезд. В квартире 3 просторных жилых комнаты, площадь которых позволяет комфортно разместиться всей семье. Комнаты светлые и уютные, с окнами, выходящими как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую вентиляцию и естественное освещение в течение всего дня. Везде, кроме одной комнаты установлены пластиковые окна. В одной из комнат поменены радиаторы отопления на современные. Санузел совмещенный, трубы пластиковые. Горячая вода круглый год, благодаря газовой колодке-автомат. Установлены приборы учёта на воду и газ. Так же имеется балкон, остеклен. Для хранения различных вещей, в квартире предусмотрена большая ниша - кладовая. Дом находится в хорошем состоянии. Безопасность жильцов обеспечивает надежный домофон. Хорошее месторасположение дома. Детский сад напротив дома. В шаговой доступности расположены школа N11, N16, и различные сетевые и продуктовые магазины (Магнит, Пятерочка), Озон, Валберис. А так же парк и аллея Маресьева для прогулок и занятий спортом. Автобусная остановка в 5 минутах ходьбы от дома. Квартира продается без обременений ...

👁 1 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79394087638](tel:+79394087638)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	45.20 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

