

Купить квартиру за 3 990 000 рублей на Волгоград, улица Лячина, 3

Волгоградская область, Волгоград, улица Лячина, 3

3 990 000 Р

114 000Р за м²



35.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

2-к квартира по адресу: им. Лячина ул, д. 3 в ЖК «Парк Европейский» в Кировском районе;Планировка: общая 34.90 / жилая 20.00 / кухня 7.50Раздельные комнаты: 11 + 9 метровКвартира в хорошем состоянии. Натяжные потолки. Пластиковые окна. На полу линолеум. Входная дверь — металлическая. Санузел облицован плиткой, установлена полноразмерная ванная (1,7 м).При продаже остается: кухня, кровать, стол, стул, шкаф, комод, тумбаКвартира разносторонняя, окна выходят на парковку, на дорогу около подъезда.Установлено два лифта;-имеется видео-наблюдение и домофон.Инфраструктура:-во дворе предусмотрены парковка, детские и спортивные площадки;-в радиусе пяти минут пешком находятся сад, школа, магазины, остановки общественного транспорта;-есть прямые маршруты до высших учебных заведений (ВолГУ, СХИ, медицинский, технический и другие), вокзалов, торговых центров («Акварель-Ашан», «Мармелад» и другие), Кардиоцентра, Набережной;-рядом расположен пруд с фонтанами, аквапарк;-до Горной Поляны можно добраться за 15 минут.Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку.Остановка: Санаторная улица, Санаторий Волгоград, Мятный кролик, Реформа, рядом проходят улицы Санаторная, Старшего лейтенанта Токарева, Пожарского, Петербургская, Владивостокская, 64 АрмииОбъект №890677

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Даниил](#)

Телефон: [+79199804026](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	10	Площадь кухни	8.00 кв. м

