

Купить квартиру за 4 950 000 рублей на Волгоград городской округ, Волгоград, Космонавтов ул, 61

Волгоградская область, Волгоград городской округ, Волгоград, Космонавтов ул, 61

4 950 000 Р

126 923Р за м<sup>2</sup>



39.00 м<sup>2</sup>

Общая

24.80 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 9

Этаж

1-к квартира по адресу: Космонавтов ул, д. 61 в Дзержинском районе; Улучшенная планировка: общая 39.80 / жилая 25.70 / кухня 10.00  
Квартира в хорошем состоянии. Натяжные потолки. Пластиковые окна. На полу линолеум. В комнате в нише, сделана гардеробная, можно использовать как спальню, т. к. стоит дверь купе. В коридоре очень вместительный шкаф. Кухня в идеальном состоянии. Есть 2 застекленных пластиком балкона При продаже остается: всё кроме телевизора и холодильника Квартира разносторонняя, окна выходят во двор со стороны ул. 51 Гвардейской Дивизии. Очень удобное местоположение. Кольцо трамваев, транспортная конечная. В шаговой доступности множество магазинов, аптек. Школа, стадион, детские сады. Спокойный двор, тихие соседи. Очень хороший вариант для коммерции, т. к. можно сделать отдельный вход, балконы выходят на торцевую сторону дома, которая выходит на остановку автотранспорта. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Жилгородок, рядом проходят улицы ул. Танкистов, ул. Космонавтов, ул. 51 Гвардейской Дивизии, пр. Дорожников Объект 890534

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79019393401](#)

### Характеристики

|                   |             |                   |             |
|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома          | панельный   |
| Этаж              | 1           | Этажей всего      | 9           |
| Площадь жилая     | 24.80 кв. м | Площадь<br>комнат | 25.70 кв. м |
| Площадь кухни     | 10.00 кв. м |                   |             |



