

Купить квартиру за 2 900 000 рублей на Волгоград, улица Байдакова, 15

Волгоградская область, Волгоград, улица Байдакова, 15

2 900 000 Р

56 863Р за м²



51.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Представляем к продаже уютную 2-комнатную квартиру в посёлке Гумрак, районе Дзержинский, на улице Байдакова. Характеристики квартиры: - Общая площадь: 51,2 кв.м. - Жилая площадь: 27 кв.м. - Кухня: 8,4 кв.м. - Раздельный санузел. - Просторная гардеробная при входе. - Кладовая напротив санузла. - Выход на большую лоджию из комнаты и кухни. - Полы покрыты линолеумом. Квартира расположена на втором этаже двухэтажного дома отличной планировки, который отличается надежной конструкцией и удобством проживания. Состояние помещения — среднее, что предоставляет новым владельцам возможность провести ремонт по своему вкусу: от косметического до капитального. Дополнительные преимущества: - Комната в подвале для хранения. - Приусадебный участок. Расположение и инфраструктура: Квартира находится в тихом и экологически благоприятном районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности — магазины, школы, детские сады и остановки общественного транспорта. Это делает её идеальным выбором для семей с детьми или тех, кто ценит комфорт и доступность. Финансовые возможности: Объект подходит для приобретения с использованием ипотеки любого банка или материнского капитала. Не угловая квартира обеспечивает дополнительное тепло и комфорт в зимний период, а возможность ...

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Юлия Александровна](#)

Телефон: [+79696513792](tel:+79696513792)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь кухни	8.00 кв. м

