

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на Волгоград, бульвар Энгельса, 36

Волгоградская область, Волгоград, бульвар Энгельса, 36

4 600 000 Р

70 769Р за м²



65.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Код объекта: 1148485. Продаётся уютная трёхкомнатная квартира в Волгограде по адресу: бульвар Энгельса, 36. КВАРТИРА В ПРОЦЕССЕ РЕМОНТА. КОГДА МЫ С ВАМИ ПРИДЕМ УЖЕ БУДУТ ВИДИМЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ. Квартира расположена на восьмом этаже девятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1981 году. Общая площадь квартиры составляет 64,9 кв. м, из которых 40,5 кв. м — жилая площадь, а 8,2 кв. м занимает кухня. Три комнаты площадью 16, 11 и 13 кв. м соответственно ждут новых хозяев. Имеется лоджия, выходящая на улицу. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу заселиться и наслаждаться уютом своего дома. Есть наземная парковка около дома, где всегда найдётся место для вашего автомобиля. Расположение квартиры особенно удобно для семей с детьми: развитая инфраструктура района обеспечивает лёгкий доступ ко всем необходимым учреждениям. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, аптеки и спортивные клубы. До центра города можно быстро добраться как на автомобиле, так и на общественном транспорте. Рядом с домом расположены остановки автобусов и троллейбусов, что значительно упрощает ежедневные поездки. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать ...

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Шишкина Олеся Владимировна](#)

Телефон: [+79880405133](tel:+79880405133)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	8
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

