

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Волгоград, Ярославская улица, 4

Волгоградская область, Волгоград, Ярославская улица, 4

4 500 000 Р

128 571Р за м²



35.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

16 из 16

Этаж

Арт. 107467505 Продается 1-комнатная квартира с видом на Волгу в районе Тулака, Волгоград Общая площадь – 35 м², комната – 18 м², кухня – 7,8 м², лоджия – 1,3 м². Квартира теплая, тихая, с просторным закрытым коридором- тамбуром для хранения (совместный с соседней квартирой). Кровля недавно отремонтирована. Преимущества:Шикарный вид на Волгу из окнаУдобная планировка и дополнительное место для храненияТеплая и тихая квартира, идеальна для комфортного проживанияДом расположен в престижном районе с развитой инфраструктурой Инфраструктура:Пляж и парковая зона для прогулок рядомВ шаговой доступности школы, детские сады, поликлиники, сетевые магазины, строительный рынокОстановки общественного транспорта, до центра города – 10 минутПарковочная зона и детская площадка во дворе В перспективе рядом появится набережная и нулевая продольная, которая соединит три района города. Квартира отлично подходит как для комфортного проживания, так и для инвестиций — долгосрочной или посуточной аренды. Квартира без долгов и обременений, один собственник, никто не прописан. Чистая продажа. Звоните, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре!

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Поночевная Елена](#)

Телефон: [+79053937258](tel:+79053937258)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	16
Этажей всего	16	Площадь кухни	8.00 кв. м

