

Купить квартиру за 5 400 000 рублей на г. Волгоград, Краснооктябрьский, ул. Кузнецова д.50

Волгоградская область, г. Волгоград, Краснооктябрьский, ул. Кузнецова д.50

5 400 000 Р

90 000Р за м<sup>2</sup>



60.00 м<sup>2</sup>

Общая

40.60 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 4

Этаж

Трехкомнатная квартира в Краснооктябрьском районе, на улице Кузнецова, д.50. Кирпичный дом сталинской планировки. Общая площадь квартиры составляет 60,5 кв.м, жилая площадь — 40,6 кв.м, кухня — 6,3 кв.м. Квартира расположена на 2 этаже 4-этажного дома, состояние среднее, что делает ее идеальным вариантом для тех, кто хочет сделать ремонт по своему вкусу. Полы в квартире деревянные, санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Дом находится в тихом и уютном районе, вдали от шумных магистралей, но при этом в шаговой доступности расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, поликлиники, магазины, включая сетевые, а также остановки общественного транспорта. Рядом проходят улицы Гончарова, Таращанцев, пр-т В.И. Ленина, что обеспечивает удобную транспортную развязку и быстрый доступ к другим районам города. Двор дома ухоженный. Подъезд чистый, что создает комфортные условия для проживания. Квартира подойдет для семьи с детьми, а также для тех, кто хочет воплотить свои дизайнерские идеи в жизнь. Условия сделки просты: один собственник, без обременений, чистая продажа. Возможна покупка в ипотеку. Это отличная возможность приобрести квартиру в одном из самых удобных и развитых районов города. Добро пожаловать на просмотр! Звоните прямо сейчас ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79880211521](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	4	Площадь жилая	40.60 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

