

Купить квартиру за 6 650 000 рублей на Волгоград, проспект имени В.И. Ленина, 35

Волгоградская область, Волгоград, проспект имени В.И. Ленина, 35

6 650 000 Р

158 333Р за м²



42.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

К продаже 2-х комнатная квартира брежневской планировки 41,6/29,3/6 м2 в кирпичном доме по адресу: г. Волгоград, Центральный район, улица проспект Ленина, 35 (остановка площадь Ленина) Квартира в отличном жилом состоянии, сделан современный дизайнерский ремонт. Установлены качественные 2-х камерные стеклопакеты, заменена электропроводка со всей электрикой, сантехника и сан/технические трубы, радиаторы отопления. Перепланировка узаконена. Состояние квартиры не требует вложений, заходи и живи. Качественная входная дверь, чистый подъезд, доброжелательные соседи. Новым владельцам останется вся встроенная мебель, сантехника, 2 сплит/системы и освещение. По договоренности можем оставить всю мебель. 1 взрослый собственник, полная стоимость в договоре. Дом находится в состоянии окончания капитального ремонта, очень удачно расположен в шаговой доступности метро в 2-х минутах ходьбы, магазины, школы, дет/сады, аптеки. В 5 минутах парк для прогулок, набережная Волги, музей панорама Сталинградская битва . Во дворе детская площадка, большая парковка. В непосредственной близости все необходимое для комфортного проживания. Соседние улицы Советская, Пражская, Наумова, 7-я Гвардейская, Чуйкова.

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Агентство недвижимости КОНТИНЕНТ](#)

Телефон: [+79889803444](tel:+79889803444)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

