Купить квартиру за 2 700 000 рублей на Волгоград городской округ, Волгоград, 51-й Гвардейской ул, 31

Волгоградская область, Волгоград городской округ, Волгоград, 51-й Гвардейской ул, 31

2 700 000 Р
64 286Р за м^2

42.00 м^2	30.70 м^2	6.00 м^2	1 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

2-к квартира по адресу: 51-й Гвардейской ул, д. 31 в Дзержинском районе; Планировка: общая 42.50 / жилая 31.20 / кухня 6.80 Раздельные комнаты: 19.6 + 11.6 метров Квартира в хорошем состоянии. Натяжные потолки. Пластиковые окна. На полу линолеум. Заменена электрика, радиаторы отопления новые , трубы в санузле, стены выровнены. При продаже остается: кухонный гарнитур, сплит система Квартира не угловая, окна выходят во двор. В шаговой доступности все , что необходимо для вашего комфортного проживания: все сетевые магазины, рынок, детский сад 341, школа 40, лицей 7, школы, банки и многое другое. Удобная транспортная развязка трамвай, автобусы, маршрутки. До центра города 15 мин. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Перепланировка узаконена. Остановка: 18 поликлиника, рядом проходят улицы : Ессентукская, Шекснинская, Танкистов, Краснополянская, Полесская Объект 725760

0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

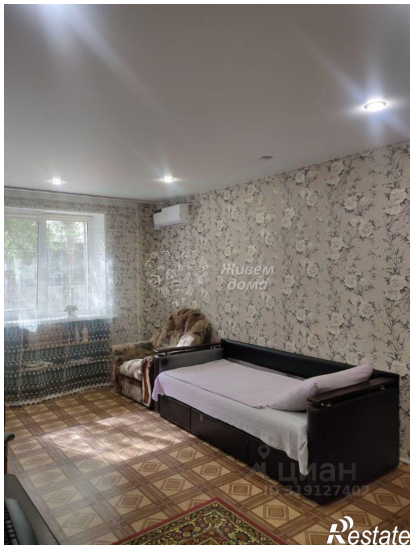
Продавец: Собственник

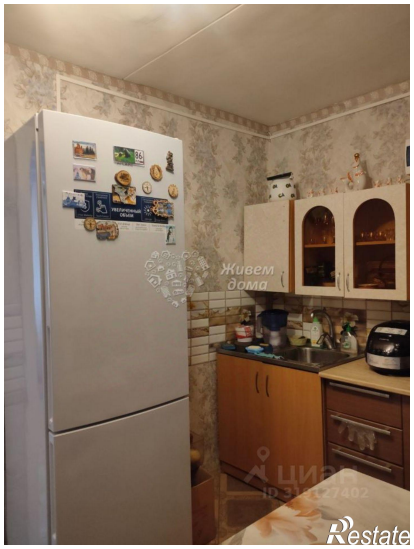
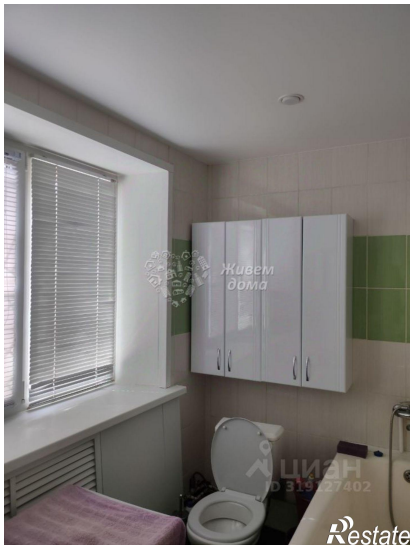
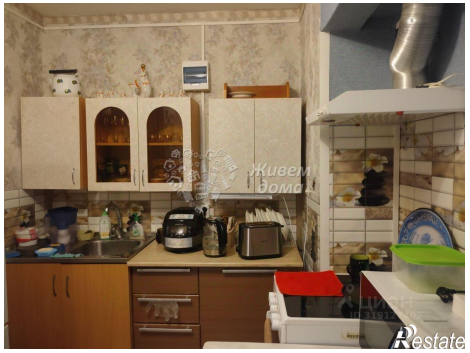
Телефон: +79894371298

Характеристики

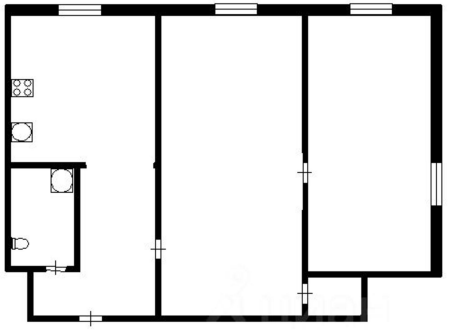
Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.70 кв. м	Площадь комнат	19.60 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

https://volgogradskaya-oblast.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-volgograd-gorodskoy-okrug-volgograd-51-y-gv-18232219470/



Живем дома
Restate


Restate