

Купить квартиру за 1 700 000 рублей на ул. Новая, д.27

Волгоградская область, Калачевский район, Калач-на-Дону, ул. Новая, д.27

1 700 000 Р

30 909Р за м<sup>2</sup>

55.00 м<sup>2</sup>

Общая

38.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 4

Этаж

Представляем к продаже уютную трехкомнатную квартиру в поселке Береславка, расположенную на улице Новой. Общая площадь квартиры составляет 55 кв.м, из которых 38 кв.м отведено под жилое пространство, а 6 кв.м занимает кухня. Квартира находится на 4 этаже четырехэтажного дома, что обеспечивает хороший обзор и достаточное количество естественного света. Состояние жилья оценено как среднее, что делает его отличным вариантом для тех, кто готов вложить силы и средства в косметический ремонт. Интерьер квартиры включает три просторные комнаты, которые можно обустроить в соответствии с вашими предпочтениями. Санузел совмещенный, что является удобным решением для повседневного использования. Район Береславка отличается спокойной атмосферой и развитой инфраструктурой, что делает его идеальным местом для проживания семей или тех, кто ценит тишину и уют. Улица Новая обеспечивает удобный доступ к общественному транспорту, магазинам, школам и другим важным объектам. Эта квартира станет отличным выбором для тех, кто ищет комфортное жилье в уютном и перспективном районе. Объект №1-50983

👁 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Светлана Юрьевна](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 23 06](tel:+7(917)3382306)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Наличие балкона	да	Площадь жилая	38.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Высота потолков	2.5 м



