

Купить квартиру за 490 000 рублей на Михайловский район, хутор Плотников 2-й, Магистральная улица, 6

Волгоградская область, Михайловский район, хутор Плотников 2-й, Магистральная улица, 6

490 000 Р

11 136Р за м²



44.00 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Продаётся двухкомнатная квартира. Первый этаж двухэтажного кирпичного дома, 46кв, м, жилая 31 кв, м (17 и 14), кухня 8 кв. м. Цена под материнский капитал!!! Наличными будет дешевле Комнаты отдельные, сан узел отдельный, окна новые ПВХ, застекленная лоджия, новая система отопления (радиаторы алюминиевые, новый электрочотел), в систему залит антифриз. В комнатах сделан косметический ремонт, требуется косметический ремонт в сан узлах. Внимание! планирую делать ремонт в ванной и санузле!! Вы можете сэкономить и сделать ремонт самостоятельно, на это будет скидка! Если сделаем ремонт сами, то квартира будет продаваться дороже, с учётом расходов на материалы и работы. Кухня, мебель остаётся при продаже. Развитая инфраструктура (садик, школа, сетевые магазины, больница, шикарный пляж в шаговой доступности и озеро). Возможен хороший торг. , Один взрослый собственник. Никто не прописан. Звоните, спрашивайте.

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79127206344](tel:+79127206344)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь жилая	31.00 кв. м
Площадь комнат	17.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



