

Купить квартиру за 2 150 000 рублей на мкр 1-й, 50

Волгоградская область, Суровикинский район, Суровикино, мкр 1-й, 50

2 150 000 Р

52 439Р за м<sup>2</sup>



41.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.30 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается теплая трехкомнатная квартира с удобным расположением. Микрорайон 1, дом 50, оптимальный 2 этаж, не в подвале, не под крышей и не высоко, золотая середина. Окна выходят на рынок, всегда рядом свежие и вкусные продукты. В шаговой доступности популярные сетевые магазины: Магнит, Магнит косметик, Пятерочка, пункт выдачи заказов Wildberries, аптека, строительные магазины, стоматология. В 150 метрах расположен парк имени И. В. Калинкина для отдыха и прогулок на свежем воздухе с семьей и животными. В 500 метрах находится школа 1, напротив садик Звёздочка. Квартира теплая, зимой будите открывать окна от жары! Отопление — центральное. Водоснабжение — центральное (холодная вода), для горячей стоит новая газовая колонка Zanussi. Газовая плита остается в подарок. Дом газифицирован. Сантехника в ванной менялась в этом году, также был заменен водопровод на хорошие металлопластиковые трубы. На кухне установлено пластиковое окно, в остальных комнатах, к сожалению, установлены устаревшие окна. Подключен интернет оптоволокну 100Mb от Ростелекома с Wi-Fi роутером, 520 р. в месяц. Квартира продается БЕЗ МЕБЕЛИ И КОНДИЦИОНЕРА. В квартире НИКТО НЕ ПРОПИСАН, ЗАДОЛЖЕННОСТЕЙ ПО КОММУНАЛКЕ НЕТ! Состояние квартиры хорошее, единственное, требует косметического ремонта, обновить обои и напольное покрытие ...

👁 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894371646](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.30 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

