

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на Волгоград, проезд Дорожников, 44

Волгоградская область, Волгоград, проезд Дорожников, 44

7 200 000 Р

171 429Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 10

Этаж

ЕВРОДВУШКА С КАЧЕСТВЕННЫМ РЕМОНТОМ, МЕБЕЛЬЮ И ТЕХНИКОЙ!!! Кухня выполнена по индивидуальному эскизу кухни-Мария с использованием дорогой фурнитуры и фасадов, ванный гарнитур итальянского производства, система тропический душ производителя Rovak ( стоимость более 90 тыс.) Установлена сплит система, шкаф-купе выполнен по индивидуальному эскизу.Многоуровневое освещение( люстры+ парящий потолок) аудио-видео домофон. Стиральная машина с функцией сушки. Из мебели останется все, кроме дивана ,журнального столика и ротанговой мебели на лоджии. Ремонт делали под себя. ЖК БЕЙКЕР СТРИТ. Квартира в КИРПИЧНОМ доме с отличной тепло и звукоизоляцией. Класс энергетической эффективности Высокий. В подъезде дома - 2 лифта (пассажирский и грузопассажирский). Подъезд и двор дома под охраной и видеонаблюдением. Въезд во двор осуществляется через шлагбаум, вход через двери с магнитными картами. Во дворе дома - большая парковочная зона, детская, спортивная площадки. ЗАМЕЧАТЕЛЬНОЕ МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ ДОМА!!! Рядом все необходимое - сетевые магазины, детский садик, школа, Больничный комплекс, Онкоцентр, Микрохирургия глаза, салон красоты, кофейня, досуговые учреждения и многое другое Чистая продажа, в собственности более 5 лет , один взрослый собственник, без обременений. .

👁 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Феоктистов Николай Игоревич](#)

Телефон: [+79883943551](tel:+79883943551)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	10	Площадь кухни	7.00 кв. м

