

Купить квартиру за 3 350 000 рублей на г. Волгоград

Волгоградская область, г. Волгоград

3 350 000 Р

79 762Р за м²



42.00 м²

Общая

24.40 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Описание: Трёхкомнатная квартира в Красноармейском районе, на ул. Гремячинская, расположена в пятиэтажном кирпичном доме типа хрущёвка . Объект находится на 3-м этаже, в отличном состоянии, с удобной планировкой и всем необходимым для комфортного проживания. Квартира теплая, не угловая, с совмещенным санузлом и продуманной внутренней отделкой. Ключевые особенности: - Общая площадь — 42,3 м², жилая — 24,4 м², кухня — 6,4 м². - Качественный ремонт: линолеум на полу, ровные стены и потолки, установлены пластиковые окна. - Надежные инженерные коммуникации, исправная сантехника и электропроводка. - Удобное зонирование: две отдельные комнаты позволяют организовать пространство для семьи или гостей. Расположение и инфраструктура: Рядом находятся остановки общественного транспорта, магазины, аптеки, школа и детский сад. Улица Гремячинская располагается в зоне с хорошей транспортной доступностью, что делает этот вариант удобным для повседневной жизни. Квартира идеально подойдет для семей или тех, кто ценит уют и практичность. В подъезде чисто, соседи доброжелательные. Возможен осмотр в удобное время. Не упустите шанс приобрести уютное жилье с перспективой комфортного проживания! Дополнительно: Рядом расположены улицы Саушинская, Удмуртская и другие, что обеспечивает удобные маршруты ...

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

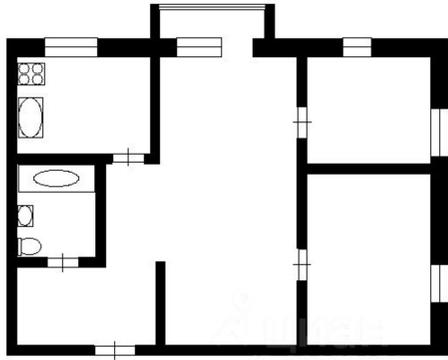
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79880305473](tel:+79880305473)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь жилая	24.40 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		





Restate