

Купить квартиру за 2 650 000 рублей на мкр 5-й, 36

Волгоградская область, Иловлинский район, Камышинский, мкр 5-й, 36

2 650 000 Р

55 208Р за м²



48.00 м²

Общая

33.40 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в спокойном районе Камышина. Общая площадь — 42 кв. м, кухня — 5 кв. м. Квартира расположена на 2-м этаже 5-этажного панельного дома 1984 года постройки. Высота потолков — 2,6 метра. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Квартира с косметическим ремонтом — можно сразу заехать и жить. В комнатах аккуратные обои, на полу линолеум. Санузел раздельный, что очень удобно для семьи. Из кухни есть выход на балкон, где можно устроить место для отдыха или хранения вещей. Дом в хорошем состоянии, двор ухожен. Рядом есть множество парковочных мест, поэтому у вас не будет проблем с парковкой. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что делает это место отличным выбором для семьи с детьми. Также рядом есть магазины и супермаркеты, поэтому все необходимые покупки можно делать без лишних поездок. Транспортная доступность хорошая, до ближайшей остановки — всего несколько минут пешком. Продажа от собственника, без комиссий. Квартира без обременений, подходит для ипотеки. Все документы готовы к сделке, возможен быстрый выход на сделку. Записывайтесь на просмотр, приезжайте и убедитесь сами в уюте и комфорте этой квартиры!

👁 0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79880315272](tel:+79880315272)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	33.40 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



