

Купить квартиру за 3 999 000 рублей на Татарстан, Зеленодольский, Новониколаевский

Волгоградская область, Татарстан, Зеленодольский, Новониколаевский

3 999 000 Р

61 523Р за м²



65.00 м²

Общая

39.40 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Объект 115823 НЕ ЖДИ! ЗВОНИ! СВОЕ ЗАБЕРИ!!!Продается просторная 3-х комнатная квартира на 2 / 2 этажном доме в Зеленодольском районе пос. Новониколаевский ул. Овражная. д.2 Планировка: Общая площадь_65,4 кв.м. Жилая_17,5 кв.м. _12,5 кв.м. _9,4 кв.м. Кухня_8,5 кв.м. Прихожая_4,3 кв.м. Коридор_3,1 кв.м. Ванная_2,4 кв.м. Уборная_1,5 кв.м. Кладовка_1,7 кв.м. Лоджия_2,6 кв.м. Балкон_1,9 кв.м. Высота потолков_2,55 кв.м. Год постройки_1989. Преимущества: Есть дополнительно свой сарай во дворе. Двор зеленый, тихий, ухоженный. Дополнительно рядом с домом есть свой участок, всегда есть парковочные места. Соседи по лестничной площадке интеллигентные семейные люди! Инфраструктура: До автобусной остановки 7 минут! Рядом находятся в шаговой доступности следующие детские сады: Детский сад 322 комбинированного вида, Игрушка Детский сад 77 комбинированного вида, Детский сад 89. Рядом до школьные и школьные учебные учреждения: Умка Детский сад 50, Средняя школа 130 Школа им. героя Российской Федерации майора С.А. Ашихмина, Гимназия 5. Также в 11 минутах Консультативно-диагностическое отделение Детские поликлиники ул. Химиков 23. Досуг: Ближайшие улицы: Центральная Искры М-7 Дорога. Также рядом в шаговой доступности есть продуктовые магазин Верный. Дополнительно для семейного досуга не далеко расположен ...

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869014662](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	39.40 кв. м	Площадь комнат	17.50 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

