

Купить квартиру за 800 000 рублей на п. Береславка, д.36

Волгоградская область, Калачевский, п. Береславка, д.36

800 000 Р

22 284Р за м²

35.90 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

1-комнатная квартира в поселке Береславка, дом 36 в Калачевском районе. Квартира расположена на 1 этаже 5-этажного дома чешского проекта, что обеспечивает удобную планировку с рациональным использованием пространства. Общая площадь квартиры составляет 35.9 кв.м, что включает в себя уютную жилую комнату в 18 кв.м и просторную кухню площадью 8 кв.м. Состояние квартиры хорошее, полностью готово к проживанию. В отделке повсеместно использован практичный линолеум, санузел раздельный. Поселок Береславка предлагает развитую инфраструктуру для комфортной жизни. В шаговой доступности находятся детский сад, школа, поликлиника, отделение Сбербанка, МФЦ и различные магазины, включая сетевые «Пятерочка» и «Красное и Белое». Хорошая транспортная доступность: регулярное автобусное и маршрутное сообщение с Волгоградом и Калачом-на-Дону, а также круглогодичная паромная переправа. Для отдыха жителей есть пляж и отличные места для рыбалки. Квартира является отличным вариантом для комфортного проживания благодаря своему удачному расположению и хорошему состоянию. Объект №1-51071

👁 0 с 18.10.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Наталья Сергеевна](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 74 87](tel:+7(917)3387487)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Площадь жилая	18.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м	Высота потолков	3.00 м

