

Купить квартиру за 2 800 000 рублей на Центральная улица, 13

Волгоградская область, Новый Рогачик, Центральная улица, 13

2 800 000 Р

48 276Р за м²



58.00 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Просторная и светлая трехкомнатная квартира в отличном состоянии, расположенная на тихой ул. Центральной. Общая площадь жилья составляет 58.3 кв.м, что обеспечивает комфортное проживание для всей семьи. Планировка классическая для хрущевки: жилая площадь в 31 кв.м грамотно распределена между тремя изолированными комнатами, что гарантирует личное пространство для каждого. Кухня площадью 6.3 кв.м является уютным центром квартиры, где приятно проводить время за приготовлением пищи и семейными ужинами. Квартира находится на 4 этаже 4-этажного кирпичного дома, что гарантирует прекрасную инсоляцию и отсутствие шума от подъезда. Невзирая на возраст дома, объект пребывает в отличном состоянии, не требуя никаких вложений в ремонт. В отделке использованы практичные и современные материалы, а повседневный комфорт обеспечивает совмещенный санузел. Полы во всех помещениях застелены новым ламинатом, который отличается долговечностью и простотой в уходе. Удобное расположение на центральной улице открывает быстрый доступ ко всей необходимой инфраструктуре — магазинам, аптекам, школам и остановкам общественного транспорта. Это идеальный вариант для тех, кто ищет уютное и готовое для проживания жилье в прекрасной локации. ВОЗМОЖЕН ТОРГ В ПРИДЕЛАХ РАЗУМНОГО! Объект 1-324977

👁 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894374602](tel:+79894374602)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	4	Площадь жилая	31.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

