

Купить квартиру за 2 800 000 рублей на Центральная улица, 13

Волгоградская область, Новый Рогачик, Центральная улица, 13

2 800 000 P

48 276Р за м<sup>2</sup>



Просторная и светлая трехкомнатная квартира в отличном состоянии, расположенная на тихой ул. Центральной. Общая площадь жилья составляет 58.3 кв.м, что обеспечивает комфортное проживание для всей семьи. Планировка классическая для хрущевки: жилая площадь в 31 кв.м грамотно распределена между тремя изолированными комнатами, что гарантирует личное пространство для каждого. Кухня площадью 6.3 кв.м является уютным центром квартиры, где приятно проводить время за приготовлением пищи и семейными ужинами. Квартира находится на 4 этаже 4-этажного кирпичного дома, что гарантирует прекрасную инсоляцию и отсутствие шума от подъезда. Невзирая на возраст дома, объект пребывает в отличном состоянии, не требуя никаких вложений в ремонт. В отделке использованы практичные и современные материалы, а повседневный комфорт обеспечивает совмещенный санузел. Полы во всех помещениях застелены новым ламинатом, который отличается долговечностью и простотой в уходе. Удобное расположение на центральной улице открывает быстрый доступ ко всей необходимой инфраструктуре — магазинам, аптекам, школам и остановкам общественного транспорта. Это идеальный вариант для тех, кто ищет уютное и готовое для проживания жилье в прекрасной локации. ВОЗМОЖЕН ТОРГ В ПРИДЕЛАХ РАЗУМНОГО! Объект 1-324977

● 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: Собственник Телефон: +79894374602



Характеристики

Количество комнат 3 Этаж 4

Этажей всего 4 Площадь жилая 31.00 кв. м

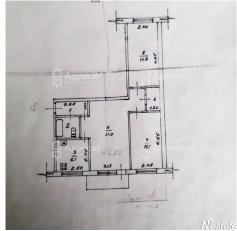
Площадь кухни 6.00 кв. м























Restate