

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 260 004 000 рублей на бульвар Энгельса, 20

Волгоградская область, бульвар Энгельса, 20

260 004 000 Р

43 334Р за м²



6000.00 м²

Общая

ТЦ расположен в центре Красноармейского р-на г. Волгоград (спальный). В здании тц размещаются такие якорные арендаторы как : Пятерочка , МВидео , Кари - у всех долгосрочные договоры аренды. Также размещены: аксессуары для мобильных телефонов, химчистка, товары для дома, телевизоры сотовых операторов и банкоматы. В шаговой доступности расположены : Сбер (центральное отделение Красноармейского р-на), Вкусно и точка , Блинбери , КБ и ряд других торговых точек. Также рядом расположены остановки транспорта на одном из ключевых проспектов Героев Сталинграда. Арендный поток 2.5 млн. Срок окупаемости 9 лет.

👁 0 с 18.09.2023, обновлен 19.09.2023

Характеристики

Этажей всего 4

