

Купить производственную площадь за 20 000 000 рублей на Юбилейная 5

Волгоградская область, Урюпинский район, Юбилейная 5

20 000 000 Р

15 869Р за м²

1260.30 м²

Общая

Продаётся производственное помещение 1260,3 м2 в центральной части города Волгореченск. Земельный участок под зданием и вокруг площадью 2960 м2. Территория огорожена металлическим забором. На территории своя котельная. Отопление АОГВ. Центральное водоснабжение и водоотведение. Крыша- мягкая кровля. Окна ПВХ. Вентиляция приточная. Потребляемая мощность электричество 100 киловатт. Здание включает в себя два основных зала и вспомогательные помещения, большое подвальное помещение с высокими потолками, в настоящее время сдается в аренду. Два отдельных сан.узла в плитке. Четыре отдельных входа. В настоящий момент ремонт не требуется, можно заехать и работать, но может быть сделан по желанию для повышения комфортности дизайнерский ремонт . Подойдет под производство ювелирное, швейное или пекарню, под офисы, банк, салоны, медицинский центр, спортзалы и многое другое. Можно использовать как готовый бизнес -кафе, бар, ресторан, столовая. По согласованию допускается перепланировка. Доп. описание: современный ремонт, также имеются: телефон, интернет, кондиционер, воздушные фильтры, фильтры для воды, пожарная сигнализация, охранный сигнал, охрана, приборы учета воды, тепла Номер в базе: 10869832. Район: Волгореченск

👁 1 с 06.05.2024, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Марина Евгеньевна](#)

Телефон: [8\(967\)680-36-28](tel:8(967)680-36-28)

Характеристики

Этажей всего 2



